

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o		VAL.ACQUISTO	RENDITA ANN.	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
			Verbale di Consegna e Consegretario	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	Durata Anni Importo	Estimo o Redd.Imponib	
7	MONOLOCALE Via Roma Capoluogo	Porzione di immobile ubicato ad angolo tra Via Roma e Vicolo del Teatro. F. 7 n. 251 porz. Cat. C/1 mq. 18,78 Rendita 223,21	Mod. H n.	1	6.197,48		Costo di acquisto.
					3.036,79		
	Piena Proprietà	Fabbric	-				
8	FABBRICATO COMUNALE Via Mazzini Capoluogo	Edificio in c.a. realizzato su 3 livelli costituito da n. 4 appartamenti con garages. F. 11 n. 163 (In Catasto la particella non risulta intestata all'Ente)	Antico Possesso				Valore: cod. C 09-1-11-12-13-14-15
	Piena Proprietà	Fabbric	-				

Note sul bene: Incremento valore per lavori: v. cod. C 50.

9	FABBRICATO COMUNALE Appartamento P.T.-1^ Via Mazzini - Capoluogo	P.1^: ingresso, cucina, sala, n. 3 camere e bagno; P.T.: cantina e cucina rustica Locatario: Mancinelli G. F. 11 n. 163 porz.	Antico Possesso		62.633,31		Valore catastale presunto rivalutato.
					30.690,32		
	Piena Proprietà	Fabbric	-				
10	FABBRICATO COMUNALE Appartamento P.T.-1^ Via Mazzini - Capoluogo	P.1^: ingresso, cucina, r.c., sala, 2 camere e bagno; P.T.: cantina. Locatario: Giori Pietro Eredi F. 11 n. 163 porz.	Antico Possesso		49.211,89		Valore catastale presunto rivalutato.
					24.113,81		
	Piena Proprietà	Fabbric	-				
11	FABBRICATO COMUNALE Appartamento P.T.-2^ Via Mazzini - Capoluogo	P.2^: ingresso, cucina, r.c., sala, 2 camere e bagno; P.T.: cantina. Locatario: Marcucci Dino F. 11 n. 163 porz.	Antico Possesso		53.685,69		Valore catastale presunto rivalutato.
					26.305,96		
	Piena Proprietà	Fabbric	-				
12	FABBRICATO COMUNALE Appartamento P.T.-1^ Via Mazzini - Capoluogo	P.2^: ingresso, cucina, sala, n. 3 camere e bagno. P.T.: cantina. Locatario: Piermattei Valerio F. 11 n. 163 porz.	Antico Possesso		49.211,89		Valore catastale presunto rivalutato.
					24.113,81		
	Piena Proprietà	Fabbric	-				
13	FABBRICATO COMUNALE Garage P.T. Via Mazzini - Capoluogo	Locale concesso in locazione al Sig. Giori Pietro Eredi. F. 11 n. 163 porz.	Antico Possesso		2.733,09		Valore catastale presunto rivalutato.
					1.339,23		
	Piena Proprietà	Fabbric	-				

Note sul bene: L'importo di locazione è incluso nel cod. C 10.

Totale VALORE ACQUISTO	223.673,35	Totale RENDITA
Totale VALORE ATTUALE	109.599,92	
Totale ON.ANNUALI Imposte		
Totale ON.ANNUALI Canoni		

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	VAL.ACQUISTO	RENDITA ANN. Durata Anni Importo	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
			Verbale di Consegna e Consegretario	VAL. ATTUALE	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
14	FABBRICATO COMUNALE Garage P.T. Via Mazzini - Capoluogo	Locale concesso in locazione al Sig. Marcucci Dino. F. 11 n. 163 porz.	Antico Possesso	2.733,09 1.339,23		Valore catastale presunto rivalutato.
	Piena Proprietà Fabbric -					
Note sul bene:		L'importo di locazione è incluso nel cod. C 11.				
15	FABBRICATO COMUNALE Garage P.T. Via Mazzini - Capoluogo	Locale concesso in locazione al Sig. Piermattei Valerio. F. 11 n. 163 porz.	Antico Possesso	2.733,09 1.339,23		Valore catastale presunto rivalutato.
	Piena Proprietà Fabbric -					
Note sul bene:		L'importo di locazione è incluso nel cod. C 12.				
16	EX SCUOLA Fraz. Massaprofoglio	Fabbricato con struttura portante in muratura e solai in latero cemento, costruito nel 1970 e ristrutturato nel 2001. F. 24 n. 97 (In Catasto l'Ente risulta proprietario della superficie)	Antico Possesso	68.369,55 33.501,06		Valore catastale presunto rivalutato.
	Piena Proprietà Fabbric -					
17	PALAZZO SPINABELLO Ufficio P.T. Via Spinabello - Capoluogo	Locale commerciale con w.c. mq. 25, adibito a sede temporanea della Polizia Municipale. F. 7 n. 444 sub. 7 Cat. A/10 Cl. U vani 1,5 Rend. 209,17	Antico Possesso	10.981,16 5.380,80		Valore catastale rivalutato.
	Piena Proprietà Fabbric -					
18	PALAZZO SPINABELLO Magazzino P.le della Vittoria-Capoluogo	Vano di mq. 11 ubicato al P. F. 7 n. 444 sub. 9 Cat. C/2 Cl. 2 mq. 11 Rend. 21,59	Antico Possesso	2.266,73 1.110,71		Valore catastale rivalutato.
	Piena Proprietà Fabbric -					
19	PALAZZO SPINABELLO Appartamento P.1^ Via Spinabello - Capoluogo	Abitazione della superficie utile di mq. 85,50 e soffitta a P.4^ di mq. 24. Locatario: Leonardi Benedetto F. 7 n. 444 sub. 11 Cat. A/3 Cl. 3 Vani 6 Rend. 325,37	Antico Possesso	34.163,62 16.740,17		Valore catastale rivalutato.
	Piena Proprietà Fabbric -					
Totale VALORE ACQUISTO				344.920,59		Totale RENDITA
Totale VALORE ATTUALE				169.011,12		
Totale ON.ANNUALI Imposte						
Totale ON.ANNUALI Canoni						

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o		VAL.ACQUISTO	RENDITA ANN.	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
			Verbale di Consegna e Consegretario	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	Durata Anni Importo	Estimo o Redd.Imponib	
20	PALAZZO SPINABELLO Appartamento P.1^ Via Spinabello - Capoluogo	Abitazione della superficie ile di mq. 96 e soffitta al P.4^ di mq. 24. Locatario: Gentili Silvano F. 7 n. 444 sub. 12 Cat. A/3 Cl. 3 Vani 7,5 Rend. 406,71	Antico Possesso		42.704,53		Valore catastale rivalutato.
					20.925,20		
21	PALAZZO SPINABELLO Appartamento P.1^ Via Spinabello - Capoluogo	Abitazione della superficie ile di mq. 58 e soffitta al P.4^ di mq. 24. Locatario:Cappelletti Agostin F. 7 n. 444 sub. 13 Cat. A/3 Cl. 3 Vani 4 Rend. 216,91	Antico Possesso		22.775,75		Valore catastale rivalutato.
					11.160,13		
22	PALAZZO SPINABELLO Appartamento P.2^ Via Spinabello - Capoluogo	Abitazione della superficie ile di mq. 85,50 e soffitta a P.4^ di mq. 20. Locatario: Marucci Samuela F. 7 n. 444 sub. 14 Cat. A/3 Cl. 3 Vani 6 Rend. 325,37	Antico Possesso		34.163,62		Valore catastale rivalutato.
					16.740,17		
23	PALAZZO SPINABELLO Appartamento P.2^ Via Spinabello - Capoluogo	Abitazione della superficie ile di mq. 95,50 e soffitta a P.4^ di mq. 23. Locatario: Cucculelli Bruna F. 7 n. 444 sub. 15 Cat. A/3 Cl. 3 Vani 7,5 Rend. 406,71	Antico Possesso		42.704,53		Valore catastale rivalutato.
					20.925,20		
24	PALAZZO SPINABELLO Appartamento P.2^ Via Spinabello - Capoluogo	Abitazione della superficie ile di mq. 58 e soffitta al P.4^ di mq. 22. Locatario: Ciccotti Ernesta F. 7 n. 444 sub. 16 Cat. A/3 Cl. 3 Vani 4,5 Rend. 244,03	Antico Possesso		25.622,72		Valore catastale rivalutato.
					12.555,14		
25	PALAZZO SPINABELLO Appartamento P.3^ Via Spinabello - Capoluogo	Abitazione della superficie ile di mq. 85,50 e soffitta a P.4^ di mq. 25. Locatario: Cola Nello F. 7 n. 444 sub. 17 Cat. A/3 Cl. 3 Vani 6 Rend. 325,37	Antico Possesso		34.163,62		Valore catastale rivalutato.
					16.740,17		
Totale VALORE ACQUISTO					547.055,36		Totale RENDITA
Totale VALORE ATTUALE					268.057,13		
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o		VAL.ACQUISTO	RENDITA ANN.	Annotazioni ed eventuali Ipotecche	
			Verbale di Consegna e Consegretario	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	Durata Anni Importo	Estimo o Redd.Imponib		
			VAL. ATTUALE					
26	PALAZZO SPINABELLO Appartamento P.3^ Via Spinabello - Capoluogo	Abitazione della superficie di mq. 95,50 e soffitta a P.4^ di mq. 21. Locatario: Porfiri Lino F. 7 n. 444 sub. 18 Cat. A/3 Cl. 3 Vani 7,5 Rend. 406,71	Antico Possesso		42.704,53 20.925,20		Valore catastale rivalutato.	
	Piena Proprietà Fabbric -							
27	PALAZZO SPINABELLO Appartamento P.3^ Via Spinabello - Capoluogo	Abitazione della superficie di mq. 57,50 e soffitta a P.4^ di mq. 12. Locatario: Eredi Bartocci F. 7 n. 444 sub. 19 Cat. A/3 Cl. 3 Vani 4,5 Rend. 244,03	Antico Possesso		25.622,72 12.555,14		Valore catastale rivalutato.	
	Piena Proprietà Fabbric -							
28	APPARTAMENTO EX MATTATOIO Appartamento V. Campo della Fiera-Capoluogo	Locale al piano primo composto da ingresso, cucina, sala, n. 2 camere, disimpegno, bagno e portico esterno. Locatario: Galloppa Fabio. F. 6 n. 109 sub. 2 Cat. A/3 Cl. 1 Vani 3,5 Rend. 178,95	Antico Possesso		18.789,99 9.207,09		Valore catastale rivalutato.	
	Piena Proprietà Fabbric -							
Note sul bene: ziche' 6).			Nella visura catastale risulta riportato errato il foglio (11 an=					
29	APPARTAMENTO EX MATTATOIO Garage V.Campo della Fiera-Capoluogo	Locale di mq. 14,18 sito al piano terra, concesso in locazione al Sig. Galloppa Fabio. F. 6 n. 109 porz.	Antico Possesso				Il valore e' incluso nel cod. C 28.	
	Piena Proprietà Fabbric -							
Note sul bene:			L'importo di locazione e' incluso nel cod. C 28.					
31	TERRENO Loc. Col de' Venti	Corte del Santuario della Madonna di Col de' Venti. F. 6 n. 305 Qual. PASC CESPUG Cl. U mq. 95 R.D. 0,03 R.A. 0,01	Antico Possesso		3,24 3,24		Valore catastale rivalutato.	
	Piena Proprietà Terreno -							
32	TERRENO C.da Varano	Corte della Chiesa della Madonna dei da Varano. F. 9 n. 613-614-615 Superficie totale mq. 450	Antico Possesso					
	Piena Proprietà Terreno -							
Totale VALORE ACQUISTO					634.175,84		Totale RENDITA	
Totale VALORE ATTUALE					310.747,80			
Totale ON.ANNUALI Imposte								
Totale ON.ANNUALI Canoni								

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	RENDITA ANN. Durata Anni Importo	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
			Verbale di Consegna e Consegretario	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	Estimo o Redd.Imponib	
33	TERRENO Monte Casale	Terreno agricolo di mq. 14.48 F. 1 n. 47 F. 2 n. 10-12-13-14	Antico Possesso	810,71 810,71		Valore catastale rivalutato.
	Piena Proprietà	Terreno	-			

Note sul bene: In Catasto le particelle risultano intestate a: COMUNE DI MUCCIA
PER GLI UTENTI POPOLANI DELLA FRAZIONE.

34	TERRENO Loc. Coda di Muccia	Terreno agricolo di mq. 2.010 F. 1 n. 48 F. 3 n. 1	Antico Possesso	107,05 107,05		Valore catastale rivalutato.
	Piena Proprietà	Terreno	-			

Note sul bene: In Catasto le particelle risultano intestate a: COMUNE DI MUCCIA
PER GLI UTENTI POPOLANI DELLA FRAZIONE.

35	TERRENO AGRICOLO Monte Casale/C.da Beato Rizzerio/Loc. Col de' Venti	F. 2 n. 7-17-21-23-25-26-30-32-34-35-36-42-43-46-48-49-50-53-54-58 F. 3 n. 156-157-178 F. 6 n. 1-3-8-31-33-53-54-65-68-71-105-117-118-123-138-139-146-309	Antico Possesso	82.825,39 82.825,39		Valore catastale rivalutato.
	Piena Proprietà	Terreno	-			

Note sul bene: In Catasto le particelle risultano intestate a: COMUNE DI MUCCIA
PER GLI UTENTI POPOLANI DELLA FRAZIONE.

36	TERRENO C.da Beato Rizzerio	Terreno agricolo. F. 3 n. 93 Qua. B.C Cl. 2 mq. 800 R.D. 0,66 R.A. 0,12	Antico Possesso	61,97 61,97		Valore catastale rivalutato.
	Piena Proprietà	Terreno	-			

Note sul bene: In Catasto la particella risulta intestata a: COMUNE DI MUCCIA
PER GLI UTENTI POPOLANI DELLA FRAZIONE.

37	TERRENO C.da Beato Rizzerio	Terreno agricolo. F. 3 n. 109 Qual. INCOL STER mq. 87	Antico Possesso			
	Piena Proprietà	Terreno	-			

Note sul bene: In Catasto la particella risulta intestata a: COMUNE DI MUCCIA

Totale VALORE ACQUISTO	717.980,96	Totale RENDITA
Totale VALORE ATTUALE	394.552,92	
Totale ON.ANNUALI Imposte		
Totale ON.ANNUALI Canoni		

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o		VAL.ACQUISTO	RENDITA ANN.	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
			Verbale di Consegna e Consegretario	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	Durata Anni Importo	Estimo o Redd.Imponib	
PER GLI UTENTI POPOLANI DELLA FRAZIONE.							
38	TERRENO C.da Beato Rizzerio	Terreno agricolo. F. 3 n. 160 Qual. B.C. Cl. 2 mq. 1.770 R.D. 9,73 R.A. 1,82	Antico Possesso		911,80		Valore catastale rivalutato.
					911,80		
	Piena Proprietà	Terreno	-				
Note sul bene: In Catasto le particelle risultano intestate a: COMUNE DI MUCCIA PER GLI UTENTI POPOLANI DELLA FRAZIONE.							
39	TERRENO Loc. Col de' Venti	Terreno agricolo. F. 6 n. 307 Qual. PASC CESPUG Cl. U mq. 4.930 R.D. 5,40 R.A. 0,77	Antico Possesso		506,01		Valore catastale rivalutato.
					506,01		
	Piena Proprietà	Terreno	-				
Note sul bene: In Catasto le particelle risultano intestate a: COMUNE DI MUCCIA PER GLI UTENTI POPOLANI DELLA FRAZIONE.							
40	CAPITALIZZAZIONE IMPORTI DEI LAVORI ESEGUITI NELL'ANNO 2000	Ex Scuola Elementare Massaprofoglio: Cap. 2490/13 Opere di finitura: L. 123.025.473			63.537,35		
					40.663,91		
		Fabbric	-				
41	EX SCUOLA "Amici di Massaprofoglio" Fraz. Massaprofoglio	Circolo di mq. 56,50 composto da ingresso, negozio, n. 2 we ripostiglio e disimpegno. F. 24 n. 97 porz.	Antico Possesso				Il valore e' inclus nel cod. C 16.
	Piena Proprietà	Fabbric	-				
42	EX SCUOLA Appartamento Fraz. Massaprofoglio	Appartamento sito al P.1^ in ottimo stato composto da cucina, sala, camera, disimpegno e w.c. F. 24 n. 97 porz.	Antico Possesso				Il valore e` inclus nel cod. C 16.
	Piena Proprietà	Fabbric	-				
43	TERRENO Area P.I.P. - Lotto n. 7/A Loc. Maddalena	F. 21 n. 157-159-160 mq. 5.307	Mod. H n. 12		21.056,57		Costo di acquisto.
					21.056,57		
	Piena Proprietà	Terreno	-				
44	TERRENO Area P.I.P. - Lotto n. 7/B Loc. Maddalena	F. 21 n. 155-158-161 mq. 4.253	Mod. H n. 12		21.086,32		Costo di acquisto.
					21.086,32		
	Piena Proprietà	Terreno	-				
Totale VALORE ACQUISTO					825.079,01		Totale RENDITA
Totale VALORE ATTUALE					478.777,53		
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o		VAL.ACQUISTO	RENDITA ANN.	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
			Verbale di Consegna e Consegretario	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	Durata Anni Importo	Estimo o Redd.Imponib	
45	TERRENO Area P.I.P. - Lotto n. 1 Loc. Maddalena	Lotto libero da assegnare. F. 21 n. 207-231 mq. 6.041	Mod. H n.	9	10.283,67		Costo di acquisto. Mod. H n. 18
					11.598,75		
	Piena Proprietà	Terreno	-				
46	TERRENO Area P.I.P. - Lotto n. 2 Loc. Maddalena	Lotto libero da assegnare. F. 21 n. 210-212-213-223-225 229 mq. 3.018	Mod. H n.	9	7.275,23		L'area è completata con il Mod. C
					7.275,23		
	Piena Proprietà	Terreno	-				
47	FABBRICATO RURALE S.S. 209 Valnerina Lotto n. 2 - Loc. Maddalena	n. 3 corpi di fabbrica per un totale di mq. 1.052,20, ricadenti nel piano per insediamenti produttivi. F. 21 n. 46	Mod. H n.	9	126.077,46		Costo di acquisto.
					84.471,92		
	Piena Proprietà	Fabbric	-				
49	TERRENO Area P.I.P. - Lotto n. 4 Loc. Maddalena	Lotto libero da assegnare. F. 21 n. 220-227 mq. 5.195	Mod. H n.	9	12.523,13		Costo di acquisto.
					12.523,13		
	Piena Proprietà	Terreno	-				
50	CAPITALIZZAZIONE IMPORTI DEI LAVORI ESEGUITI NELL'ANNO 2008	Manutenzione straordinaria abitazione popolari in Via Mazzini: Determina Settore Manutenitivo n. 33 del 29/04/2008			99.928,84		Rif. cod. C 8.
					84.939,49		
		Fabbric	-				
Totale VALORE ACQUISTO					1.081.167,34		Totale RENDITA
Totale VALORE ATTUALE					679.586,05		
Totale ON.ANNUALI Imposte							
Totale ON.ANNUALI Canoni							