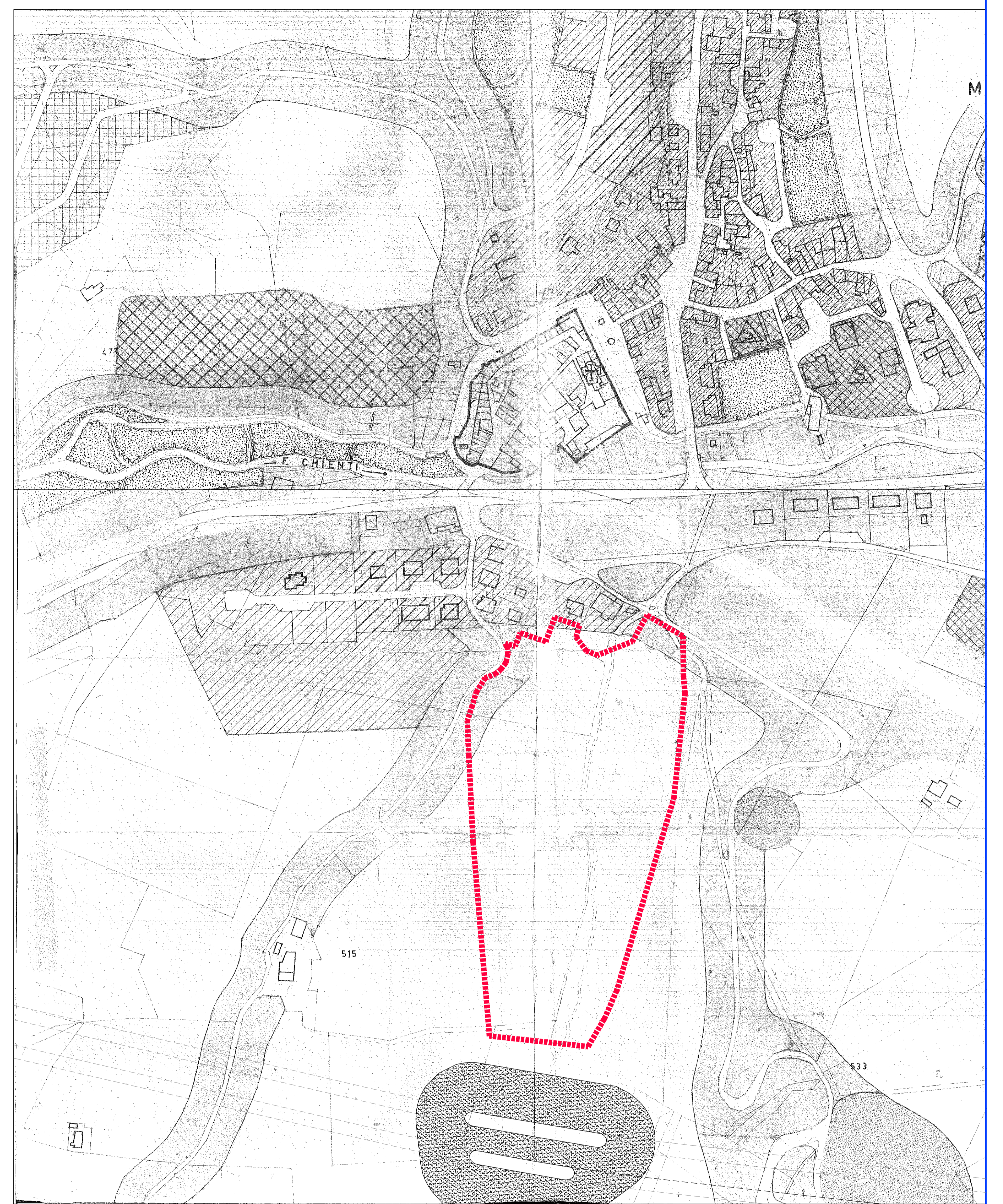


STRALCIO P.D.F. IN VARIANTE (ZONA VERDE PUBBLICO "PIANO INSEDIAMENTI IMPIANTI SPORTIVI")



STRALCIO P.D.F. VIGENTE (ZONA "E" AGRICOLA - ZONA "VERDE DI RISPETTO" - ZONA "C" RESIDENZIALE ESPANSIONE ESTENSIVA ECONOMICA)

..... AREA IN OGGETTO

ZONE	SEGNO E RETINO	VOLUME FLORI TERRA MAX mq/mq	SUPERFICIE MINIMA LOTTI FABBRICATI	LUNGHEZZA CORTINE	CORTILI	Distanze minime dei fabbricati in m				NUMERO PIANI MASSIMA	DESTINAZIONE EDILIZIA E SUOI CARATTERI							
						A	B	C	D									
A CENTRO STORICO	[Pattern]										CONSOLIDAMENTO O RESTAURO SENZA ALTERAZIONE VOLUMET (art. 7 Legge 788)							
B COMPLETAMENTO	[Pattern]	3.00	200	MAX 25	NO	NO	60	40	30	20	5.00	7.50	5.00	6.00	6.00	3	11.00	CONSTRUZIONI E NEGOZI (Allineamenti edifici preesistenti confinanti)
C ESPANSIONE SEMINTENSIVA	[Pattern]	3.00	500		NO	NO	60	40	30	20	5.00	7.50	6.00	6.00	6.00	2	7.00	CONSTRUZIONI SINGOLE O A SCHIERA CON GIARDINO
C ESPANSIONE ESTENSIVA ECONOMICA	[Pattern]	1.50	800		NO	NO	60	40	30	20	5.00	7.50	6.00	6.00	6.00	2	7.00	CONSTRUZIONI ISOLATE O A SCHIERA CON GIARDINO
C ESPANSIONE ESTENSIVA	[Pattern]	0.80	900		NO	NO	60	40	30	20	5.00	7.50	5.00	6.00	6.00	2	7.00	CONSTRUZIONI SINGOLE O A SCHIERA CON GIARDINO (VIETATI NEGOZI)
CT PANORAMICA TURISTICA	[Pattern]	0.50	1200		NO	NO	60	40	30	20	7.50	10.00	7.00	7.00	7.00	1	4.00	CONSTRUZIONI SINGOLE UNIFAMILIARI CON GIARDINO (AMMESSO PILOTIS E GARAGE h=2.30 mt)
CT COMMERCIALE TURISTICA	[Pattern]	3.00	2000	MAX 25	NO	NO	60	40	30	20	7.50	10.00	7.00	7.00	7.00	3	11.00	ALBERGHI, PENSIONI, RISTORANTI, CHIOSCHI E SIMILI (h max = 4.00 mt)
D INDUSTRIALI	[Pattern]	1.50	1500				60	40	30	20	8.00	10.00	8.00	10.00	10.00	2	7.50	LABORATORI ED IMPIANTI NON NOCIVI (ABITAZIONE SOLO CUSTODE) (h max = 7.50 mt SALVO IMPIANTI TECNICI)
D ARTIGIANALI	[Pattern]	1.50	1000				60	40	30	20	8.00	10.00	8.00	7.00	7.00	2	7.50	LABORATORI ED ABITAZIONE PROPRIETARIO
AGRICOLA-SERVIZI COMUNITARI	[Pattern]	0.50	1000				60	40	30	20	8.00	10.00	8.00	7.00	7.00	1	7.50	CONSTRUZIONI PERTINENTI L'ATTIVITA' AGRICOLA (FAVORAZIONE TRASFORMAZIONE E DEPOSITO SUI PRODOTTI COSTRUZIONI CONSORTILI, VIVI) h max = 7.50 AMMESSA ABITAZIONE PROPRIETARIO
m AGRICOLA	[Pattern]	0.10			NO	NO	60	40	30	20	20.00	20.00	8.00	20.00	20.00	2	7.00	CONSTRUZIONI PERTINENTI L'ATTIVITA' AGRICOLA ALLOGGIO RELATIVO PER LA CONDUZIONE AGRICOLA
PUBBLICHE																		
USO PUBBLICO	[Pattern]	2.00			NO	NO	60	40	30	20	5.00	7.50	5.00	5.50	5.50	3	11.00	EDIFICI RELIGIOSI, CULTURALI, SOCIALI ASSISTENZIALI, SANITARI AMMINISTRATIVI, PUBBLICI SERVIZI -ABITAZIONI PER SOLE ESIGENZE FUNZIONALI-
PARCHEGGI	[Pattern]																	NON EDIFICABILE
VERDE PUBBLICO	[Pattern]																	ATTREZZATURA A GIOCO, PARCO E SPORT -AMMESSA COSTRUZIONE CHIOSCHI-
VERDE DI RISPETTO	[Pattern]																	NON EDIFICABILE
VERDE PRIVATO	[Pattern]																	NON EDIFICABILE - OBBLIGO RECINZIONE
LIMITE ZONA ARCHEOLOGICA	[Pattern]																	NON EDIFICABILE
VERDI	[Pattern]						60	40	30	20	5.00	7.50	5.00	7.50	1	4.00		ATTREZZATURA A GIOCO, PARCO E SPORT -AMMESSE COSTRUZIONI FINALIZZATE AL GIOCO E LO SPORT -CUBATURA MASSIMA REALIZZABILE = mc. 1.300,00

STRALCIO NORME TECNICHE ATTUAZIONE P.D.F. IN VARIANTE



Architetto Claudio Mariani
 Vicolo del Castello 13c - 62034 - Muccia (MC)
 tel. studio: 0737/647471 - tel. cell. 338/9988950 - e-mail: clamariani@libero.it - PEC: claudio.mariani@archiworkpec.it

COMUNE DI MUCCIA
 PROVINCIA DI MACERATA



PIANO INSEDIAMENTI IMPIANTI SPORTIVI IN VARIANTE PARZIALE ALLO STRUMENTO URBANISTICO -PROGETTO DEFINITIVO-

committente
COMUNE DI MUCCIA

elaborato
VARIANTE URBANISTICA

P.D.F. VIGENTE P.D.F. IN VARIANTE -Planimetria -Norme tecniche Attuazione

Timbro e firma

progettisti collaboratori

scala
1: 2000

tavola
07

data
NOVEMBRE 2014

VERIFICARE MISURE E QUOTE