

**DICHIARAZIONE ANNUALE PER IL MANTENIMENTO DI
CAS, SAE, “INVENDUTO”
ELENCO DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER LA
COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE**

PROPRIETARI E TITOLARI DI DIRITTI REALI DI GODIMENTO (ART. 1 OCDPC 614/2019)

I cittadini proprietari e titolari di diritti reali di godimento (usufrutto, uso, abitazione) dell'immobile occupato al momento del sisma, per la presentazione della dichiarazione devono avere la seguente documentazione:

- 1) dati catastali dell'abitazione resa inagibile dagli eventi sismici;
- 2) numero e data ordinanza di sgombero dell'abitazione resa inagibile dagli eventi sismici;
- 3) **solo beneficiari CAS**: attuale sistemazione (titolo di occupazione, dati del proprietario dell'immobile ove si ha attualmente sistemazione: nome e cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale);
- 4) documento di identità del firmatario;
- 5) delega alla compilazione della dichiarazione (se effettuata da soggetto diverso dal titolare del beneficio).

I cittadini proprietari o titolari di diritti reali di godimento:

a) su immobili con danni lievi AeDES B e C per i quali è stato presentato il progetto entro i termini previsti dalla normativa oltre ai documenti sopra elencati devono indicare:

- numero MUDE (numero di 22 cifre) del progetto presentato;

b) su immobili con danni lievi AeDES B e C per i quali non è stato presentato il progetto entro i termini previsti dalla normativa devono indicare:

- in presenza di impedimenti alla presentazione entro la scadenza dell'istanza di contributo per la ricostruzione previsti dalla circolare del Commissario straordinario n. 28612/2020 e dell'art. 8 commi 1-3 dell'Ordinanza Commissario n. 111/2020 occorre specificare l'impedimento;

- per gli edifici ricompresi in aggregati edilizi (art. 8 comma 2 Ordinanza Commissario n. 111/2020) il numero della Manifestazione di Volontà (MV) trasmessa tramite piattaforma informatica entro il termine del 15/12/2021;

- per chi ha optato per eco bonus e sisma bonus (superbonus rafforzato) con contestuale rinuncia al contributo per la ricostruzione gli estremi della pratica.

I cittadini proprietari o titolari di diritti reali di godimento:

a) su immobili con danni gravi AeDES E per i quali è stato presentato il progetto devono indicare:

- numero MUDE (numero di 22 cifre) del progetto presentato;

b) su immobili con danni gravi AeDES E per i quali non è stato presentato il progetto devono indicare:

- il codice identificativo della Manifestazione di Volontà (MV) trasmessa

tramite piattaforma informatica entro il termine del 15/12/2021

- per chi ha optato per eco bonus e sisma bonus (superbonus rafforzato) con contestuale rinuncia al contributo per la ricostruzione gli estremi della pratica;
- per coloro che non possono presentare il progetto entro i termini previsti dalla legge in quanto hanno impedimenti oggettivi di cui alla Ordinanza del Commissario Straordinario Sisma n. 123/2021 come modificata dall'Ordinanza del Commissario Straordinario Sisma n. 127/2022, dall'OCDPC 899/2022 e relative note esplicative, devono indicare l'impedimento alla presentazione del progetto.

LOCATARI, COMODATARI, ASSEGNATARI DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ART. 3 OCDPC 614/2019)

I cittadini locatari o comodatari dell'immobile occupato al momento del sisma e i cittadini assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica occupati al momento del sisma per la presentazione della dichiarazione devono avere la seguente documentazione:

- 1) dati catastali dell'abitazione resa inagibile dagli eventi sismici;
- 2) numero e data ordinanza di sgombero dell'abitazione resa inagibile dagli eventi sismici;
- 3) **solo beneficiari CAS**: attuale sistemazione (titolo di occupazione, dati del proprietario dell'immobile ove si ha attualmente sistemazione: nome e cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale) e contratto di locazione o comodato registrati ed in corso di validità;
- 4) documento di identità del firmatario;
- 5) delega alla compilazione della dichiarazione (se effettuata da soggetto diverso dal titolare del beneficio);
- 6) impegno del proprietario dell'abitazione resa inagibile dagli eventi sismici alla prosecuzione alle medesime condizioni del rapporto di locazione o comodato in essere al momento degli eventi sismici successivamente alla esecuzione dei lavori di riparazione dei danni (la dichiarazione presentata gli anni scorsi non è valida);
- 7) impegno del cittadino beneficiario di CAS, SAE, "Invenduto" alla prosecuzione alle medesime condizioni del rapporto di locazione o di comodato successivamente alla esecuzione dei lavori di riparazione dei danni.