



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA DI MACERATA)

LL.PP., AMBIENTE, GESTIONE E MANUTENZIONE

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REGISTRO GENERALE N.121

DETERMINAZIONE NUMERO 40 DEL 10-04-2018

**OGGETTO: SISMA 2016 - URBANIZZAZIONI PRIMARIE PER ALLACCI
INFRASTRUTTURE RELATIVE ALL'AREA "SAE" E ALL'AREA PER
ATTIVITA' PRODUTTIVE E COMMERCIALI IN CONTRADA VARANO -
APPROVAZIONE PERIZIA DIVARIANTE DENOMINATA "APRILE 2018"
PER LAVORI SUPPLEMENTARI**

L'anno duemiladiciotto il giorno dieci del mese di aprile, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- nelle date del 24.08.2016, 26.10.2016 e 30.10.2016 si sono verificati eventi sismici di notevole intensità che hanno interessato in maniera considerevole l'intero territorio della Provincia di Macerata ed il territorio Comunale;
- tali fenomeni hanno determinato una situazione di assoluta emergenza dovuta ai gravi danni arrecati alla generalità degli edifici del territorio comunale;

Visto l'art.107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali n.267/2000;

Visto il Decreto del Sindaco n.4 del 06.06.2016 con il quale il Geom. Marco Piccioni è stato nominato Responsabile del Servizio "Lavori pubblici, Ambiente, Gestione e Manutenzione dei Beni";

Richiamate

- l'Ordinanza Sindacale n.510 del 14.06.2017 con la quale si ordinava l'occupazione temporanea d'urgenza dell'area in Contrada Varano per il posizionamento delle S.A.P.E. (strutture attività produttive di emergenza);
- la Delibera di Giunta Comunale n.56 del 26.06.2017 con la quale sono state individuate in via definitiva le aree per il posizionamento, la fornitura dei moduli S.A.P.E. e le relative urbanizzazioni;

- la Delibera di Giunta Comunale n.63 del 04.08.2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione primarie per allacci infrastrutture relative all'area S.A.E. e all'area S.A.P.E. in Contrada Varano;

Preso atto della nota della Regione Marche Servizio Protezione Civile prot.747875 del 31.07.2017 assunta al protocollo comunale con il n.7408 del 31.07.2017 con la quale si autorizzava l'accoglimento della spesa preventiva come da importo complessivo di progetto pari a €. 262.827,40;

Vista la Determina a contrarre del Responsabile del Servizio n.106 del 14.08.2017 con cui si è formulata la lettera d'invito alla procedura negoziata per la realizzazione di "opere di urbanizzazione primarie per allacci infrastrutture relative all'area S.A.E. e all'area S.A.P.E. in contrada Varano";

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n.114 del 25.08.2017 con la quale è stata aggiudicata provvisoriamente la gara per "Opere di urbanizzazione primaria per allacci infrastrutture relative all'area S.A.E. e all'area S.A.P.E. in Contrada Varano" alla ditta PRO.GE.CO. S.r.l. con sede in Via Aldo Moro n.6 – 62034 Muccia (MC), con il criterio del prezzo più basso, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, con un ribasso del 15,111% sull'importo posto a base di gara pari ad €. 159.121,66 oltre oneri della sicurezza pari ad €. 9.534,06 e IVA al 10% per un totale di €. 159.071,93;

Richiamata la Determina del Responsabile del Servizio LL.PP., Ambiente, Gestione e Manutenzione n.117 del 11.09.2017 con la quale i lavori di "Urbanizzazione primaria per allacci infrastrutture relative all'area S.A.E. e all'area S.A.P.E. in Contrada Varano" sono stati aggiudicati definitivamente alla ditta PRO.GE.CO. S.r.l. con sede in Via Aldo Moro n.6 – 62034 Muccia (MC) che ha offerto un ribasso d'asta del 15,111% sull'importo dei lavori a base di gara pari ad €. 159.121,66 per un importo contrattuale di €. 159.071,93, oneri della sicurezza e IVA inclusi;

Richiamato il Contratto di Appalto per l'esecuzione dei lavori di "Realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria per allacci infrastrutture relative all'area SAE e all'area per attività produttive e commerciali SAPE in Contrada Varano" – Scrittura privata Rep. 673 del 16.10.2017 che regola i rapporti tra la Stazione Appaltante e l'Appaltatore;

Premesso che:

- in data 12.09.2017 il Direttore dei Lavori Geom. Marco Piccioni effettuava la consegna dei lavori come risulta da apposito verbale; il termine per l'ultimazione degli stessi era fissato a tutto il 25 novembre 2017;
- a seguito delle richieste di proroga e delle sospensioni e riprese dei lavori la scadenza contrattuale per l'ultimazione dei lavori è stata fissata a tutto il 11.04.2018;

Dato atto che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di apportare una serie di variazioni al progetto, come meglio descritte e dettagliate nella relazione tecnica redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Marco Piccioni circa la realizzazione di alcuni lavori supplementari e in variante;

Vista la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori che eleva l'importo contrattuale a €.173.468,59 (IVA esclusa e al netto del ribasso d'asta del 15,111%), con un aumento di €.28.857,74 pari a circa il 20% dell'importo contrattuale iniziale e costituita dai seguenti elaborati progettuali depositati agli atti dell'ufficio:

- 00) Elenco elaborati
- 01) Relazione illustrativa – Variante "Aprile 2018"
- 02) Computo metrico estimativo – Variante "Aprile 2018"
- 03) Analisi dei prezzi – Variante "Aprile 2018"
- 04) Elenco prezzi – Variante "Aprile 2018"
- 05) Quadro tecnico economico – Variante "Aprile 2018"
- 06) Schema atto di sottomissione – Variante "Aprile 2018"

A01) Planimetria di progetto marciapiede – Variante “Aprile 2018”

Accertato che:

- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante ex art.106 comma 1) lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- ai sensi del comma 7 dell'art.106 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. “...l'aumento del prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale”, essendo la variazione in aumento pari al 20%

Preso atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Marco Piccioni ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia;
- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere l'impegno di ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo ammesso a finanziamento del Servizio di Protezione Civile della Regione Marche con nota prot.7408 del 31.07.2017 così come integrato con fondi propri comunali come indicato nella Deliberazione della Giunta Comunale n.72 del 15.09.2017;

Visto l'atto di sottomissione sottoscritto dall'amministratore unico dall'impresa affidataria PRO.GE.CO. S.r.l. e dal Sindaco pro-tempore del Comune di Muccia, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale ed accertato il concordamento di n.2 Nuovi Prezzi e una proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi all'ultimazione dei lavori;

Dato atto:

- che le maggiori spese per lavori a seguito della perizia di variante trovano copertura fra le somme a disposizione nell'ambito del quadro economico dell'opera così come rimodulato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori;

Visto il nuovo quadro economico assestato della spesa è così suddiviso:

SISMA 2016				
URBANIZZAZIONI PRIMARIE per ALLACCI INFRASTRUTTURE RELATIVE "SAE" - (SOLUZIONI ABITATIVE DI EMERGENZA) e all'AREA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE e COMMERCIALI in CONTRADA VARANO - Q.T.E. VARIANTE "Aprile 2018"				
QUADRO ECONOMICO (art., D.lgs.50/16 - art.42 com.3, art.16, DPR 207/2010)				
		Q.T.E. PROGETTO D.G.C. n.72 del 15.09.2017	Q.T.E. dopo l'Aggiudicazione (Det. N.171 del 11.09.2017)	Q.T.E. PERIZIA di VARIANTE
A1.	Lavori a base d'asta	159 121,66 €	159 121,66 €	193 041,14 €
A2.	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza			
	a. speciali	6 351,63 €	9 534,06 €	9 597,90 €
	b. diretti	3 182,43 €	0,00 €	0,00 €
	Sommano			
	A. IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	168 655,72 €	168 655,72 €	202 639,04 €
	A detrarre Ribasso d'asta 15,111% su A1	0,00 €	-24 044,87 €	-29 170,45 €
	Oneri per la sicurezza speciali	6 351,63 €	9 534,06 €	9 597,90 €
	Oneri per la sicurezza diretti	3 182,43 €	0,00 €	0,00 €
	Sommano	168 655,72 €	144 610,85 €	173 468,59 €
	B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE			
B01.	Opere per intercettazione e per allaccio ai pubblici servizi:TELECOM - ENEL- GAS	15 000,00 €	15 000,00 €	11 897,46 €
	a. Elettificazione per allacci Det.171 del 07.12.17	0,00 €	0,00 €	670,67 €
	b. Connessione Cabina Det.144 del 04.11.17	0,00 €	0,00 €	2 431,87 €
	c. Spostamento contatore Enel	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B02.	Imprevisti - (escluso I.V.A.)	16 547,33 €	16 547,33 €	16 547,33 €
B03.	Indennizzo per servizi di passaggio - Spese di registro - Atti e Imposte varie	20 000,00 €	20 000,00 €	20 000,00 €
B04.	a. Spese Tecniche - Frazionamenti	16 547,33 €	16 547,33 €	8 943,85 €
	b. Spese Tecniche C.S.P.-C.S.E.	0,00 €	1 861,57 €	1 861,57 €
	c. Incentivi art.113 com.2 D.lgs.50/16 (2% di A)	3 309,47 €	3 309,47 €	3 309,47 €
B05.A	C.N.P.A.I.A. (4% di B04.a)	661,89 €	661,89 €	357,75 €
	CIPAG (4% di B04.b)	0,00 €	74,46 €	74,46 €
B06	I.V.A. 10% (SU A lavori)	16 865,57 €	14 461,08 €	17 346,86 €
	I.V.A. 22% (SU B3 indennizzi)	3 300,00 €	4 400,00 €	4 400,00 €
	I.V.A. 10% (SU B02 imprevisti)	1 654,73 €	1 654,73 €	1 654,73 €
	I.V.A. 22% (su B04 SPESE TECNICHE)	3 640,41 €	4 049,96 €	2 377,19 €
	I.V.A. 22% (su B05.A C.N.P.A.I.A.)	145,62 €	162,00 €	78,71 €
	I.V.A. 22% (su B01.a Elettificazione per allacci)	0,00 €	0,00 €	147,55 €
	I.V.A. 22% (su B01.b Connessione Cabina)	0,00 €	0,00 €	535,01 €
	I.V.A. 22% (su B01.c Spostamento Contatore Enel)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B07	Contributo ANAC per indizione gara	0,00 €	225,00 €	225,00 €
B08	Economie derivanti dal ribasso d'asta	0,00 €	22 762,40 €	0,00 €
	Tolate parziale B	97 672,36 €	121 717,23 €	92 859,49 €
	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B)	266 328,08 €	266 328,08 €	266 328,08 €
				Il Progettista

Precisato che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): E11B1700070002;
- Codice CIG dei lavori supplementari: ZF52368457

Visti:

- l'art. 106 del D. Lgs. n°50/2016;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità
- il D. Lgs. n° 267/2000;

Accertato che l'impegno di spesa assunto con Determinazione del Responsabile del Servizio n.117 del 11.09.2017 offre idonea copertura finanziaria anche per la realizzazione dei lavori supplementari di variante;

DETERMINA

1. **La premessa** narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di approvare:**
 - la perizia di variante e suppletiva denominata "Aprile 2018" relativa ai lavori supplementari delle urbanizzazioni primarie per allacci infrastrutture relative all'area "SAE" e all'area per attività produttive e commerciali, in contrada Varano, consistenti nell'estensione del marciapiede lato ovest e nella realizzazione della pubblica illuminazione di tutto il tratto di marciapiede, come meglio descritto negli elaborati progettuali di variante, dell'importo complessivo di €.173.468,59 per lavori e oneri della sicurezza;
 - l'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento di n.2 prezzi relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario, firmato dall'impresa appaltatrice e dal Sindaco pro-tempore;
 - il nuovo quadro tecnico economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra dell'importo totale di €.266.328,08;
3. **Di affidare** all'impresa PRO.GE.CO. S.r.l. con sede in Muccia (MC), Via Aldo Moro n.6, C.F./P.IVA: 01257940435, l'esecuzione dei lavori supplementari per l'importo complessivo di €.28.857,74 oltre IVA di legge agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale con il concordamento di n.2 Nuovi Prezzi e concedendo una proroga di 30 (trenta) giorni al termine di ultimazione dei lavori;
4. **Di dare atto** che il perfezionamento contrattuale dei lavori supplementari sarà attuato mediante l'ordinazione degli stessi da parte del Direttore dei Lavori;
5. **Di dare atto che** alla liquidazione dei lavori di cui all'oggetto si provvederà con successivo e separato atto previa verifica della contabilità finale dei lavori, l'approvazione del certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori e di adeguata fatturazione elettronica;

Il sottoscritto Responsabile del Provvedimento attesta che copia della presente determinazione viene trasmessa all'Area Amministrativo-contabile per i successivi adempimenti.

Muccia, 10-04-2018

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)

AREA AMMINISTRATIVO CONTABILE

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e smi.

Muccia, 10-04-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Mario Baroni)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amm.vo - Messo del Comune di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 05-05-2018 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32. comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69.

F.to IL RESP. SERVIZIO PUBBLICAZIONE
SILVANO SECCACINI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Dalla Residenza municipale, 10-04-2018.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Marco Piccioni)