



COMUNE DI MUCCIA

(PROVINCIA MACERATA)

Copia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2 del 03-03-2023

Oggetto: Eventi sismici verificatisi a fa data dal 26 ottobre e ss. - PIANO ATTUATIVO DI MUCCIA CAPOLUOGO (N. 2 AMBITI PERIMETRATI) - (LOCALITA' CAPOLUOGO) C.U.P. E12I20000220003N - APPROVAZIONE DEFINITIVA

L'anno duemilaventitre il giorno tre del mese di marzo alle ore 21:00, presso Locali Ex Mensa Piazzale Piccioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale alla Prima convocazione in sessione Ordinaria.

BARONI MARIO	P	CHIAROLLA CARLO FRANCESCO	P
ANTONELLI STEFANO	P	ELISEI STEFANO	P
CUCCULELLI SAMUELE	A	CARNEVALI BARBARA	A
TROJANI RAFFAELA	P	LORETI ALESSANDRO	P
BENTIVOGLIO SERGIO	A	BIZZARRI LAURA	P
CASONI LUCIANO	P		

ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 3.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il Sig MARIO BARONI nella sua qualità di SINDACO.

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE GIULIANA APPIGNANESI.

Vengono dal Signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

LUCIANO CASONI

STEFANO ELISEI

LAURA BIZZARRI

La seduta è Pubblica

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE

- ✓ i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016 e successivi;
- ✓ si è reso necessario procedere alla perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi nel territorio Comunale a far data dal 24 agosto, 26 ottobre 2016 e successivi, e nei quali gli interventi di ricostruzione ai sensi della L.229/2016 (di conversione del D.L. 189/2016) e delle Ordinanze n. 4/2016 e n.19/2016 del Commissario Straordinario dovranno essere preceduti dall'approvazione di strumenti urbanistici ad hoc denominati piani attuativi;
- ✓ le disposizioni di cui all'art. 11 del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189, convertito con modificazioni con legge 15 dicembre 2016 n. 229, stabiliscono interventi nell'ambito dei centri storici e nei nuclei urbani e rurali, come perimetrati agli effetti dell'art. 5 comma 1 lettera e) da parte degli USR attraverso la redazione di piani attuativi completi dei relativi piani finanziari al fine di programmare in maniera integrata gli interventi di ricostruzione;

VISTA l'ordinanza del Commissario straordinario n. 25 del 23 maggio 2017, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 5 giugno 2017, con la quale sono stati dettati i criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO che l'ufficio tecnico comunale ha provveduto, seguendo le indicazioni di cui all'ordinanza del Commissario Straordinario n. 25 del 23 maggio 2017 ed in riferimento alla nota dell'USR prot. n. 5867 del 07.06.2017, alla predisposizione delle prime indicazioni relativamente alle aree da sottoporre a perimetrazione;

RICHIAMATA la nota prot. n. 6121 del 14.06.2017 e rispettivi allegati, con i quali il Comune di Muccia ha predisposto ed individuato le aree da sottoporre a perimetrazione suddividendole in:

- Perimetrazione Muccia Capoluogo;
- Perimetrazione Frazione di Costafiore n. 1 e n. 2;
- Perimetrazione Frazione di Massaprofoglio n. 1 e n. 2;
- Perimetrazione Frazione Giove;
- Perimetrazione Frazione Vallicchio;
- Perimetrazione Fraz. Col di Giove n. 1 e n. 2;
- Perimetrazione Villa la Maddalena;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale e n. 55 del 16.06.2017 avente per oggetto "Sisma 2016 OCDPC n. 25 del 23.05.2017, criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24.08.2016 – Prime indicazioni operative" con la quale si approvava il documento istruttorio che riporta le sopra indicate perimetrazioni;

VISTA l'ordinanza n. 39 dell'8 settembre 2017, avente per oggetto "Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016".

VISTA la numerosa corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ed il Comune di Muccia, ed in particolare la nota prot. n. 10958 del 27/11/2017 con la quale si trasmettevano al citato ufficio, le perimetrazioni con la valutazione di dettaglio dei requisiti di ammissibilità con conseguenti modifiche e stralci come di seguito elencate:

- Perimetrazione Muccia Capoluogo;
- Perimetrazione Frazione di Costafiore;
- Perimetrazione Frazione di Massaprofoglio;
- Perimetrazione Frazione Giove;
- Perimetrazione Frazione Vallicchio;
- Perimetrazione Fraz. Col di Giove n. 1 e n. 2;

VISTO inoltre che il Comune con nota prot. n. 1021 del 01.02.2018 ha modificato la perimetrazione di Muccia Capoluogo escludendo dalla stessa, l'area con la presenza di edifici pubblici quali la scuola elementare e materna, il teatro, la palestra e la casa di riposo per anziani oltre che un edificio privato avente esito scheda aedes B fg. 7 part. 272;

RICHIAMATA la nota dell'USR assunta al prot. comunale con il n. 1498 del 17.02.2018 con la quale si comunica che le perimetrazioni di Muccia capoluogo, Fraz. Costafiore e Fraz. Massaprofoglio sono in fase di istruttoria mentre per le restanti aree perimetrare (Frazione Giove, Frazione Vallicchio, Fraz. Col di Giove n. 1 e n. 2) si ritiene che possa essere avviata la ricostruzione sia pubblica che privata con le ordinanze vigenti, senza procedere ad una modifica alla disciplina urbanistica e ricorrere alle perimetrazioni;

VISTI i Decreti del direttore dell'USR n. 368 (Massaprofoglio), n. 369 (Costafiore), n. 370 (Capoluogo) del 08.03.2018;

VISTA e richiamata la nota assunta al prot. n. 3463 del 19.04.2018 con la quale l'USR trasmette gli atti di perimetrazione come di seguito approvati:

- Perimetrazione Muccia Capoluogo approvata con Decreto V/comm. N. 28/Vcomms16 del 17.04.2018;
- Perimetrazione Fraz. di Costafiore, approvata con Decreto V/comm. N. 27/Vcomms16 del 17.04.2018;
- Perimetrazione Fraz. di Massaprofoglio approvata con Decreto V/comm. N. 26/Vcomms16 del 17.04.2018;

VISTO inoltre che il Comune con nota prot. n. 4444 del 24.05.2018 ha nuovamente richiesto la modifica alla perimetrazione di Muccia Capoluogo escludendo dalla stessa il cosiddetto "Palazzo Spinabello" fg. 7 part. 444 che risulta inserito negli edifici soggetti all'O.C.S.R n. 27 del 09.06.2017;

RICHIAMATA la nota dell'USR assunta al prot. n. 5463 del 03.07.2018 con la quale si trasmette il decreto di rettifica del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma n. 38 del 28.06.2018 (esclusione dalla perimetrazione del palazzo Spinabello in quanto soggetto ad OCS n. 27);

RICHIAMATA la nota interlocutoria dell'USR assunta al protocollo comunale n. 9835 del 11.12.2018, con la quale veniva indicata l'opportunità di una rivisitazione complessiva della perimetrazione "Muccia Capoluogo", approvata con Decreto V/comm. n.28/Vcomms 16 del 17.04.2018, in considerazione di un possibile riavvio immediato di n.14 attività commerciali, al fine di rivitalizzare il sistema socio-economico del territorio senza inficiare le valutazioni urbanistiche dell'assetto territoriale dell'impianto storico;

DATO ATTO che con nota protocollo n.53 del 03.01.2019, in riscontro alla nota interlocutoria di cui sopra, l'Amministrazione esprimeva il proprio assenso alla modifica della perimetrazione "Muccia Capoluogo" trasmettendo altresì all'USR gli elaborati grafici con l'ipotesi di individuazione della nuova area perimetrata;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.22 del 01.03.2019 con la quale veniva approvata la modifica alla perimetrazione "Muccia Capoluogo", secondo gli schemi grafici allegati alla stessa, al fine di consentire il possibile riavvio immediato di alcune attività commerciali necessario per una rivitalizzazione del sistema socio-economico del Comune;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.55 del 06.07.2019 con la quale veniva approvata la modifica alle perimetrazioni di "Muccia Capoluogo" e "Massaprofoglio", secondo gli schemi grafici allegati alla stessa, a seguito dell'accoglimento di alcune istanze di de-perimetrazione pervenute dai proprietari di alcuni immobili;

VISTI i decreti di rettifica del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016:

- n. 18 del 30.07.2019 riferito alla Fraz. di Massaprofoglio;
- n. 19 del 30.07.2019 riferito a Muccia capoluogo;

ATTESO CHE con Decreto del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione sisma 2016 n. 376 del 25/09/2019, è stato decretato il finanziamento per l'attività di pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nei nuclei maggiormente colpiti dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016, per l'importo totale pari ad € 149.649,94 (comprensivo di C.p. ed Iva), somma imputata come di seguito:

	Importo	Entrata			Uscita		
		Cap.	Art.	Cod. Capitolo	Cap.	Art.	Cod. Capitolo
Muccia Capoluogo	79.972,93 €	600	35	4.03.10.01.999	2684	30	08.01- 2.05.99.99.999
Fraz. Costafiore	30.289,15 €	600	36	4.03.10.01.999	2684	31	08.01- 2.05.99.99.999
Fraz. Massaprofoglio	39.387,86 €	600	37	4.03.10.01.999	2684	32	08.01- 2.05.99.99.999

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 30.09.2019 con la quale l'Amministrazione Comunale ha approvato con il Dipartimento di Scienza e Ingegneria della Materia, dell'Ambiente ed Urbanistica (SIMAU) dell'Università Politecnica delle Marche una convenzione finalizzata a:

- attività di supporto tecnico scientifico nella realizzazione delle attività di partecipazione, ascolto attivo e coinvolgimento della popolazione nel processo di ricostruzione;

- definizione del quadro conoscitivo funzionale alla programmazione e attuazione coordinata degli interventi di ricostruzione;
- formazione delle linee guida ed indirizzi per la redazione del Programma integrato di ricostruzione;

DATO ATTO che la suddetta convenzione è stata sottoscritta dalle parti, e trasmessa al Dipartimento di Scienza e Ingegneria della Materia, dell'Ambiente ed Urbanistica (SIMAU) dell'Università Politecnica delle Marche con prot. n. 2750 del 31.03.2020;

RICHIAMATE INOLTRE:

- ✓ la Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica e Edilizia Privata n. 04 del 29.02.2020 "Pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 – O.C.S.R. n.25 del 25.05.2017 e n.39 del 08.09.2017 – Affidamento servizio per le attività e studi specialistici propedeutici del rilievo dello stato di fatto alla Società Flyengineering S.r.l.;
- ✓ La Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica e Edilizia Privata n. 05 del 29.02.2020 "Pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 – O.C.S.R. n.25 del 25.05.2017 e n.39 del 08.09.2017 – Affidamento servizio per le attività e studi specialistici propedeutici degli aspetti geologici e idraulici al Dott. Geol. Andrea Paoletti;
- ✓ La Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica e Edilizia Privata n. 08 del 03.03.2020 "Pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 – O.C.S.R. n.25 del 25.05.2017 e n.39 del 08.09.2017 – Affidamento servizio per le attività e studi specialistici propedeutici degli aspetti botanici al Dott. Nat. Luigi Paradisi;
- ✓ La Determinazione del Responsabile del Servizio Urbanistica e Edilizia Privata n. 12 del 07.03.2020 "Pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 – O.C.S.R. n.25 del 25.05.2017 e n.39 del 08.09.2017 – Affidamento servizio per le attività di pianificazione e progettazione del piano attuativo dell'Area Perimetrata di Muccia Capoluogo allo Studio Architetti Associati FOA";

PRESO ATTO che per ogni ambito di perimetrazione è stato acquisiti il rispettivo CUP, come appresso:

- ✓ "Pianificazione e progettazione del Piano Attuativo dell'area perimetrata di Muccia Capoluogo;
CUP: E12I20000220003;

RICHIAMATI

- ✓ l'Ordinanza del Commissario straordinario N. 25 del 23 maggio 2017 avente ad oggetto "Criteri per la perimetrazione dei centri e nuclei di particolare interesse che risultano maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";
- ✓ Ordinanza n. 36 dell'8 settembre 2017 e nello specifico l'articolo 3 Partecipazione

della popolazione dei Comuni interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 alla predisposizione degli strumenti urbanistici attuativi e pianificazione urbanistica e alle misure in materia di pianificazione e sviluppo territoriale;

- ✓ l'Ordinanza del Commissario straordinario N. 39 del 08 settembre 2017 avente ad oggetto "Principi di indirizzo per la pianificazione attuativa connessa agli interventi di ricostruzione nei centri storici e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";
- ✓ l'Ordinanza del Commissario straordinario N. 46 del 10 gennaio 2018 avente ad oggetto "Modifiche alle ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, n. 9 del 14 dicembre 2016, n. 13 del 9 gennaio 2017, n. 19 del 7 aprile 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017 e n. 39 dell'8 settembre 2017";
- ✓ il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 N. 1134 del 19/02/2021 con il quale è stato liquidato a favore del Comune di Muccia l'importo pari a € 142.026,28 (I.V.A. e oneri previdenziali compresi), per le spese tecniche di progettazione per la redazione dei Piani Urbanistici Attuativi di Ricostruzione;
- ✓ l'Ordinanza del Commissario straordinario N. 101 del 30 aprile 2020 avente ad oggetto "*Individuazione dei Comuni maggiormente colpiti dagli eventi sismici del 2016 ai sensi dell'art. 3 bis del decreto legge 123 del 2016*";
- ✓ l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 107 del 22 agosto 2020 avente ad oggetto "*Linee Guida sui Programmi Straordinari di Ricostruzione, indirizzi per la pianificazione e ulteriori disposizioni di accelerazione della ricostruzione privata*";
- ✓ L'Ordinanza del Commissario straordinario n. 111 del 23.12.2020 avente ad oggetto: "*Norme di completamento ed integrazione della disciplina sulla ricostruzione privata*";
- ✓ L'Ordinanza del Commissario straordinario n. 116 del 06.05.2021 avente ad oggetto: "*Riordino e razionalizzazione delle vigenti disposizioni in materia di riparazione, restauro, ripristino e ricostruzione degli immobili di interesse culturale e paesaggistico appartenenti a soggetti privati*";

VISTO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 18/08/2021 il Piano Attuativo di Muccia Capoluogo è stato adottato ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D.L. 189/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE:

- ✓ con nota prot. n. CGRTS-0028701 del 18/11/2022 è stata convocata, a mezzo PEC, la prima seduta della Conferenza permanente per il giorno 01 del mese di dicembre 2022 – trasmettendo al contempo la documentazione relativa all'intervento in oggetto;
- ✓ con nota prot. n. CGRTS-0029610-A del 24/11/2022 la Provincia di Macerata ha trasmesso richiesta di integrazioni al Piano, e con nota prot. n. CGRTS-0029729-A del 25/11/2022 il Ministero della Cultura - Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 ha trasmesso richiesta di chiarimenti alla documentazione di Piano e di proroga della data della Conferenza Permanente;
- ✓ con nota prot. n. CGRTS-0029876 del 28/11/2022 le richieste di integrazioni e chiarimenti al piano di cui sopra sono state inoltrate al soggetto attuatore, e contestualmente si è comunicato agli enti interessati il rinvio della prima riunione della Conferenza permanente, fissata al 13 dicembre 2022;
- ✓ con nota prot. n. CGRTS-0030667 del 05/12/2022, il Comune di Muccia ha trasmesso le integrazioni richieste dalla Provincia di Macerata e dal Ministero

della Cultura - Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

- ✓ con nota prot. n. CGRTS-0030923 del 06/12/2022 la documentazione integrata è stata trasmessa a tutti i soggetti chiamati ad esprimere parere in Conferenza permanente;
- ✓ in attuazione dell'art. 2 co. 1 e 8 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017, sono state convocate le seguenti amministrazioni:
 - Ministero della Cultura - MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 - USS Sisma;
 - Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - MASE;
 - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT – Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria;
 - Regione Marche;
 - Provincia di Macerata;
 - Comune di Muccia (MC);
 - Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri – Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione;
 - Ufficio Speciale Ricostruzione delle Marche - USR Marche;
 - Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale – Settore sub-distrettuale per la Regione Marche;
 - E-Distribuzione s.p.a.;
 - TIM s.p.a.;
 - ME.TE.MA. s.r.l.;
 - Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale Marche - ARPAM, Dipartimento provinciale di Macerata;
 - ASUR Camerino Zona Territoriale 10 – Area Vasta n. 3;
 - Aato 3 Assemblea ambito territor. ottimale n. 3 Macerata Centro - Macerata;
 - che alla prima riunione della Conferenza regolarmente tenutasi in data 13/12/2022 hanno partecipato mediante collegamento in videoconferenza con l'utilizzo della piattaforma “Cisco Webex Meeting” dedicata alle comunicazioni telematiche, le seguenti amministrazioni:
 - Ministero della Cultura - MIC – Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 USS Sisma;
 - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - MIT – Provveditorato Interregionale OO.PP. Toscana-Marche-Umbria;
 - Regione Marche;
 - Comune di Muccia;
 - Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 - Presidenza del Consiglio dei Ministri – Servizio tecnico per gli interventi di ricostruzione;
 - Ufficio Speciale Ricostruzione delle Marche - USR Marche;
 - Autorità Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale - Settore sub-distrettuale per la Regione Marche.

VISTO il Decreto di conclusione della Conferenza permanente istituita ai sensi dell'art. 16 del d.l. 189/2016 e dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017, del Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori

interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016, n. 2 del 11/01/2023 ;

PRESO ATTO:

a) del parere favorevole con raccomandazioni, indicazioni operative e prescrizioni, espresso dall'Arch. Rosella Bellesi soggetto delegato del Ministero della Cultura (MIC) – Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

b) del parere favorevole espresso dall'Ing. Raffaele Moschella, soggetto delegato del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) – Provveditore Interregionale OO.PP. Toscana- Marche-Umbria;

c) del parere favorevole espresso dall'Arch. Andrea Vicomandi, soggetto delegato della Regione Marche e parere favorevole con precisazioni espresso dal medesimo in qualità di soggetto delegato dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche;

d) del parere favorevole con prescrizioni, trasmesso dalla Provincia di Macerata;

e) del parere favorevole espresso dal Geom. Mario Baroni in qualità di Responsabile del Servizio urbanistica del Comune di Muccia;

f) del parere favorevole con indicazioni e prescrizioni, espresso dall'arch. Chiara Santoro, soggetto delegato a rappresentare il Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 Agosto 2016 – Presidenza del Consiglio dei Ministri;

g) del parere favorevole espresso dal Dott. Mario Smargiasso, rappresentante della Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale - Settore sub-distrettuale per la Regione Marche;

h) del parere favorevole con precisazioni, trasmesso dalla TIM s.p.a.;

i) del parere con indicazioni trasmesso dalla Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale Marche - ARPAM;

j) del parere, con prescrizioni ed osservazioni, trasmesso dalla Assemblea di ambito territoriale ottimale n. 3 Macerata Centro – Macerata;

VISTI gli elaborati inviati dallo Studio FOA Architetti Associati, assunti al prot. 978 del 14/02/2023 con la quale lo studio di progettazione ha trasmesso gli elaborati relativi al Piano Attuativo di Muccia Capoluogo, adeguati alle prescrizioni/osservazioni degli Enti convocati alla Conferenza permanente così come di seguito elencati:

Elaborati di analisi e inquadramento dello stato dei luoghi

- TAV. 01 - Carta di inquadramento territoriale
- TAV. 02a - Carta della Pianificazione vigente
- TAV. 02b - Carta dei vincoli
- TAV. 03 - Carta del sistema delle proprietà
- TAV. 04 - Carta di inquadramento orto-fotometrico
- TAV. 05 - Carta di rilievo planimetrico dello stato dei luoghi
- TAV. 06 - Carta di rilievo dei prospetti di rilevanza storico identitaria
- TAV. 06a - Carta di rilievo dei prospetti di rilevanza storico identitaria. Prospetto 2-4
- TAV. 06b - Carta di rilievo dei prospetti di rilevanza storico identitaria. Prospetto 5
- TAV. 06c - Carta di rilievo dei prospetti di rilevanza storico identitaria. Prospetto 6a

- TAV. 06d - Carta di rilievo dei prospetti di rilevanza storico identitaria. Prospetto 6b
- TAV. 06e - Carta di rilievo dei prospetti di rilevanza storico identitaria. Prospetti 7a-7b
- TAV. 06f - Carta di rilievo dei prospetti di rilevanza storico identitaria. Prospetto 7c
- TAV. 07 - Carta di classificazione dei fronti edilizi sugli spazi pubblici
- TAV. 08 - Carta dei livelli operativi preventivi
- TAV. 09 - Carta di individuazione degli interventi edilizi

Elaborati normativi

- TAV. 10 - Ambiti Unitari di Intervento, azzonamento D.m. 1444/68
- TAV. 11 - Carta di classificazione dello stato di conservazione del patrimonio edilizio
- TAV. 12 - Carta normativa: Quadro di unione
- TAV. 13 - Carta normativa: Ambito "Il Castello"
- TAV. 14 - Carta normativa: Ambito "Il Borgo"
- TAV. 15 - Carta normativa: Ambito "Il Colle"
- TAV. 16 - Carta degli ambiti di riconfigurazione volumetrica
- TAV. 17 - Carta normativa di riconfigurazione dei prospetti non integrati
- TAV. 17.1 - Carta normativa di riconfigurazione dei prospetti non integrati. Prospetti 1-3
- TAV. 17.2 - Carta normativa di riconfigurazione dei prospetti non integrati. Prospetti 8a-8b
- TAV. 17.3 - Carta normativa di riconfigurazione dei prospetti non integrati. Prospetti 8c
- TAV. 17.4 - Carta normativa di riconfigurazione dei prospetti non integrati. Prospetti
 - 8d-9a-9b-9c-10
- TAV. 18 - Norme Tecniche di Attuazione
- TAV. 19 - Norme per gli interventi edilizi e qualità dell'immagine urbana

Elaborati di indirizzo per gli spazi aperti

- TAV. 20 - Carta di inquadramento degli Ambiti Sistemici d'Intervento
- TAV. 21 - Carta di disegno del suolo e delle aree permeabili
- TAV. 22 - Carta delle reti e delle attrezzature
- TAV. 23 - Carta degli spazi aperti: Quadro di unione
- TAV. 24 - Carta degli spazi aperti: Ambito "Il Castello"
- TAV. 25 - Carta degli spazi aperti: Ambito "Il Borgo"
- TAV. 26 - Carta degli spazi aperti: Ambito "Il Colle"
- TAV. 27 - Sezioni e prefigurazioni ambientali
- TAV. 28 - Dimensionamento aree standard D.M. 1444/68

Elaborati descrittivi

- TAV. 29 - Planivolumetrico
- TAV. 30 - Carta delle fasi di attuazione e schema di cantierizzazione
- TAV. 31 - Relazione Tecnico Illustrativa con QTE (Quadro Tecnico Economico)

- TAV. 32 – Elaborato di controdeduzioni alle osservazioni
- TAV. 33 - Relazione di richiesta integrazioni e chiarimenti
- TAV. 34 – Documento di risposta alle richieste di documentazione integrativa
- TAV. 35 - Relazione di adeguamento ai pareri della conferenza permanente

VISTA la nota inviata dallo Studio Syntastudio assunta al prot. n. 4893 del 06.07.2021 con la quale ha inviato la documentazione inerente lo studio Botanico Vegetazionale di Muccia capoluogo e delle Frazioni di Costafiore e Massaprofoglio come nello specifico di seguito, riportata per Muccia capoluogo (2 Ambiti) :

- Nota descrittiva (relazione);
- TAV.01 - Consistenza del patrimonio Botanico vegetazionale nelle Aree oggetto di Perimetrazione del Comune di Muccia – Inquadramento generale Muccia Capoluogo - scala 1:2000;
- TAV.01A – Consistenza del patrimonio Botanico vegetazionale nelle Aree oggetto di Perimetrazione del Comune di Muccia – Inquadramento di dettaglio Muccia capoluogo - scala 1:500;

VISTA la nota assunta al Prot. 5817 del 13/08/2021 con la quale il Geol. Andrea Paoletti ha trasmesso le Relazioni Geologico-Tecniche con Elaborati cartografici ed i fascicoli allegati, inerenti al Piano Urbanistico Attuativo di Ricostruzione di Muccia Capoluogo di seguito elencati:

- Relazione di inquadramento generale sulla pericolosità idro-geomorfologica dei centri abitati interessati e proposte di integrazione della normativa tecnica;
- FR Carta Franosità;
- PI Carta Pericolosità Idro-geomorfologica e rapporti con il PAI
- PS Carta Scenario di Pericolosità Sismica
- RG RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA PUAR CAPOLUOGO
- G1 Carta Geologica
- G2 Carta Geomorfológica
- G3 Carta Ubicazione Indagini (geognostiche-geotecniche-sismiche)
- G4 Carta Litologico-Tecnica
- G5 Sezioni Litostratigrafiche
- G6 Carta Amplificazioni Sismiche
- G7 Ambiti PAI
- G8 Carta Idrogeologica-idraulica

DI DARE ATTO ALTRESÌ che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 16 co. 2 del D.Lg. 189/2016 e all'art. 4 co. 3 dell'Ordinanza commissariale n. 16/2017 la determinazione conclusiva ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comporta l'applicazione della disciplina contenuta all'articolo 7 del D.P.R. 380/2001;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente atto non necessita del parere di regolarità contabile in quanto atto pianificatorio privo di riflessi contabili;

RILEVATA la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione definitiva del Piano Attuativo di iniziativa pubblica relativo al Capoluogo di Muccia (2 Ambiti) agli effetti delle disposizioni di cui all'art. 11 comma 4 del D.L. 189/2016 e successiva legge di conversione;

VISTI:

- il D.L. 17 Ottobre 2016 n. 189 e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii;
- l'O.C.S.R. del 12 Maggio 2017 n. 24;
- l'O.C.S.R. del 23 Maggio 2017 n. 25;
- l'O.C.S.R. del 08 Settembre 2017 n. 36;
- l'O.C.S.R. del 08 Settembre 2017 n. 39;
- l'articolo 112 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii;
- l'O.C.S.R. del 24 gennaio 2020 n. 90;
- l'O.C.S.R. del 20 marzo 2020 n. 95;
- l'O.C.S.R. del 30 Aprile 2020 n. 101;
- D.L 16 luglio 2020, n.76 convertito nella Leggen.120 del 11/09/2020;
- l'O.C.S.R. del 22 agosto 2020 n. 107;
- l'O.C.S.R. del 21 novembre 2020 n. 109;
- l'O.C.S.R. del 23 dicembre 2020 n. 111;
- l'O.C.S.R. del 31 dicembre 2020 n. 113;
- l'O.C.S.R del 06.05.2021 n. 116

Con voti unanimi rese per alzata di mano dai n. 8 consiglieri presenti e votanti, proclamati dal Presidente ed accertati dagli scrutatori,

DELIBERA

- 1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE IN VIA DEFINITIVA** il Piano Attuativo connesso agli interventi di ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, di **MUCCIA CAPOLUOGO – (n. 2 Ambiti)** come da elaborati in premessa elencati, inerenti i seguenti aspetti:
 - **ASPETTI URBANISTICI** - redatti da FOA Studio Architetti Associati con sede in Via Carlo Poerio n. 41 – 20129 Milano (MI), trasmessi in data 14.02.2023 ed assunti al protocollo Comunale al n° 978 e composti dagli elaborati richiamati in premessa;
 - **ASPETTI IDROGEOMORFOLOGICI**- redatti dal Geol. Andrea Paoletti con sede in Via Purità 19 – 62015 Monte San Giusto (MC) ed assunti al protocollo Comunale al n.5817 del 13/08/2021 composti dagli elaborati richiamati in premessa;
 - **ASPETTI BOTANICO VEGETAZIONALI** – redatti dallo Studio Syntastudio con sede in Area Sottocorte Village n. 40 – 62032 Camerino (MC) e trasmessi con nota assunta al prot. n. 4893 del 06.07.2021 composti dagli elaborati richiamati in premessa;

- 3) **DI PRECISARE** che gli elaborati del Piano Attuativo, connessi agli interventi di ricostruzione nel centro storico e nei nuclei urbani maggiormente colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, di Muccia Capoluogo (2 Ambiti), data l'elevata dimensione dei files non vengono allegati alla presente, ma sono consultabili in formato cartaceo presso l'Ufficio edilizia ed Urbanistica sul sito istituzionale di questa Amministrazione Comunale;
- 4) **DI DARE ATTO** che la stima dei costi per la completa attuazione della pianificazione attuativa di Muccia Capoluogo (2 Ambiti) è riportata nell'elaborato 31 "Relazione tecnico illustrativa con QTE (Quadro Tecnico Economico) e la cui copertura dovrà essere assicurata avvalendosi del contributo che sarà concesso e autorizzato in fase di approvazione del medesimo intervento da parte del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Post sisma 2016.
- 5) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Commissario Straordinario per la Ricostruzione dei Territori interessati dagli eventi sismici del 2016, al Direttore dell'Ufficio Speciale di Ricostruzione delle Marche, alla Provincia di Macerata, alla S.A.B.A.P. Marche (M.i.B.A.C.T), all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale, per quanto di rispettiva competenza;
- 6) **DI DELEGARE** il Responsabile del Settore Urbanistica ed edilizia Privata del Comune di Muccia, per ogni successivo adempimento conseguente l'approvazione del presente atto;

Inoltre il Consiglio Comunale, in relazione all'urgenza di provvedere agli adempimenti connessi con il presente atto, con votazione espressa per alzata di mano da n. 8 Consiglieri presenti e votanti,

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

**Pareri ex art. 49 e 147 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive
variazioni**

PARERE DI Regolarità tecnica

Per quanto concerne la **REGOLARITA' TECNICA** e la **CORRETTEZZA** dell'azione amministrativa il sottoscritto Responsabile del Servizio Interessato esprime **PARERE FAVOREVOLE** in relazione alla proposta riguardante la deliberazione in oggetto.
Muccia, 03-03-2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (MARIO BARONI)

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO A NORMA DI LEGGE.

IL PRESIDENTE
F.to MARIO BARONI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GIULIANA APPIGNANESI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del procedimento di pubblicazione di Muccia certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.muccia.mc.it) dal 21-03-2023 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 1 della L. 18 giugno 2009 n. 69 e contestualmente comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

IL RESPONSABILE
PUBBLICAZIONE
F.to Antonella Michiorri

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 03-03-2023 perché dichiarata IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U. – D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GIULIANA APPIGNANESI

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.
Muccia, 21-03-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
(GIULIANA APPIGNANESI)