



# COMUNE DI MUCCIA

c.a.p. 62034

Provincia di Macerata

tel/fax: 0737 646135

<http://www.comune.muccia.mc.it>

E-mail: [info@comune.muccia.mc.it](mailto:info@comune.muccia.mc.it)

---

prot. n. 2873 del 27/04/2023

## IL SINDACO

Premesso che:

- Con **Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 18/08/2021** è stato adottato all'umanità il Piano Attuativo relativo alle aree perimetrate a seguito del Sisma Centro Italia 2016 di **MUCCIA Fraz. COSTAFIORE**, e lo stesso è stato pubblicato all'albo pretorio di questa Amministrazione Comunale;
- Con **Decreto del Commissario Straordinario per il Sisma 2016 n. 3 dell'11/01/2023** avente ad oggetto "Decreto di conclusione della Conferenza Permanente" è stato decretato di adottare la determinazione di conclusione positiva della conferenza.

**Preso atto** che con **Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 03/03/2023**, pubblicata all'albo pretorio in data 21/03/2023, ai sensi dell'Art. 11 comma 5 del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189 e s.m.i. è **stato approvato definitivamente il Piano Urbanistico Attuativo "PUA" relativo alla "Fraz. COSTAFIORE"**, e lo stesso è stato pubblicato all'albo pretorio di questa Amministrazione Comunale.

**Considerato** che le disposizioni dell'art. 20 del Testo Unico approvato con Ordinanza Commissariale n. 130 del 15/12/2022 prevede che i Comuni, entro 30 giorni dalla deliberazione, ne informano gli Uffici Speciali e invitano i soggetti legittimati delle unità immobiliari comprese negli aggregati a costituirsi in consorzio obbligatorio ai sensi dell'art. 11, comma 9, del D.L. 189/2016 e s.m.i.

Visto il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

## INVITA

**Tutti i proprietari delle unità immobiliari comprese negli aggregati individuati nel Piano Urbanistico Attuativo riferito alla "Fraz. COSTAFIORE", approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 03/03/2023 (pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Muccia in data 21/03/2023 a costituirsi in consorzio obbligatorio entro 30 giorni del presente avviso, per una quota pari almeno al 51% della superficie complessiva dell'aggregato.**

## AVVERTE

**Che** in caso di inadempimento ovvero del mancato raggiungimento della percentuale sopraesposta, si provvederà con le modalità di cui al già citato art. 20 del Testo Unico sostituendosi ai privati inadempienti previa occupazione temporanea e con rivalsa per le somme non coperte da contributo.

**Il presente avviso**, rilevato l'alto numero dei soggetti privati e l'impossibilità di conoscere i relativi recapiti, **viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Muccia, nella sezione "Amministrazione Trasparente" con valenza a tutti gli effetti di legge di comunicazione agli interessati.**

**Della pubblicazione** del presente avviso viene data comunicazione all'USR della Regione Marche e al Commissario Straordinario del Governo ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico a far data dal 24 agosto 2016.

Per ulteriori dettagli si invita gli interessati a scaricare e consultare il PUA sul sito di questa Amministrazione Comunale al seguente link:

<https://www.comune.muccia.mc.it/?cat-tema=piani-attuativi>

Dalla Residenza Municipale li 27/04/2023

**IL SINDACO**  
**Mario Baroni**

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norma collegate, il quale sostituisce  
il documento cartaceo e la firma autografa*